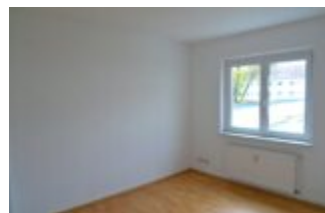


# 32M<sup>2</sup> WOHNUNG IM 1.OG NÄHE ROSENGARTEN - OBJEKTCODE 12L10-W5

<https://vk6g35znb4n.c.updraftclone.com>

Lausitzer Str. 10,  
03149 Forst  
(Lausitz),  
Deutschland

€ 176



Das zweistöckige Gebäude wurde 1998 komplett saniert. In dem Eingang sind 6 Mietwohnungen. Diese Wohnung befindet sich im 1.OG und hat eine Wohnfläche von circa 32 Quadratmeter. Das geflieste Bad ist mit WC/Dusche ausgestattet. Ein Anschluss für Telefon/Internet/DSL/TV ist vorhanden. Die Wohnung wird über die Gaszentralheizung mit Wärme versorgt. Innerhalb...

- 1 Räume
- 1 Bad
- Wohnung

## RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus

 **DSV GMBH**  
DIENSTLEISTUNG SANIERUNG VERWALTUNG

## GRUNDFAKTEN

**Objekt-ID:** 679

**Status:** Verfügbar

**Wohnfläche:** 32 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** € 100

**Warmwasser in NK enthalten:** Ja

**Badezimmer:** 1

**Etagen:** 1

**Zustand:** Saniert

**Beitrag aktualisiert:** 2021-06-24 23:26:51

**Typ:** Wohnung

**Räume:** 1

**Warmmiete:** € 276

**Heizkosten in NK enthalten:** Ja

**Kaution:** € 528

**Stockwerk:** 1.OG

**Baujahr oder letzte Sanierung:** 1998

**Objektcode:** 12L10-W5

- Bad mit Fenster
- Innenhof zur Mitbenutzung
- Keller
- Ruhige Wohnlage
- Anschluss DSL vorhanden
- Bad mit Dusche
- Fliesen im Bad
- Laminatboden
- Telefonanschluss vorhanden

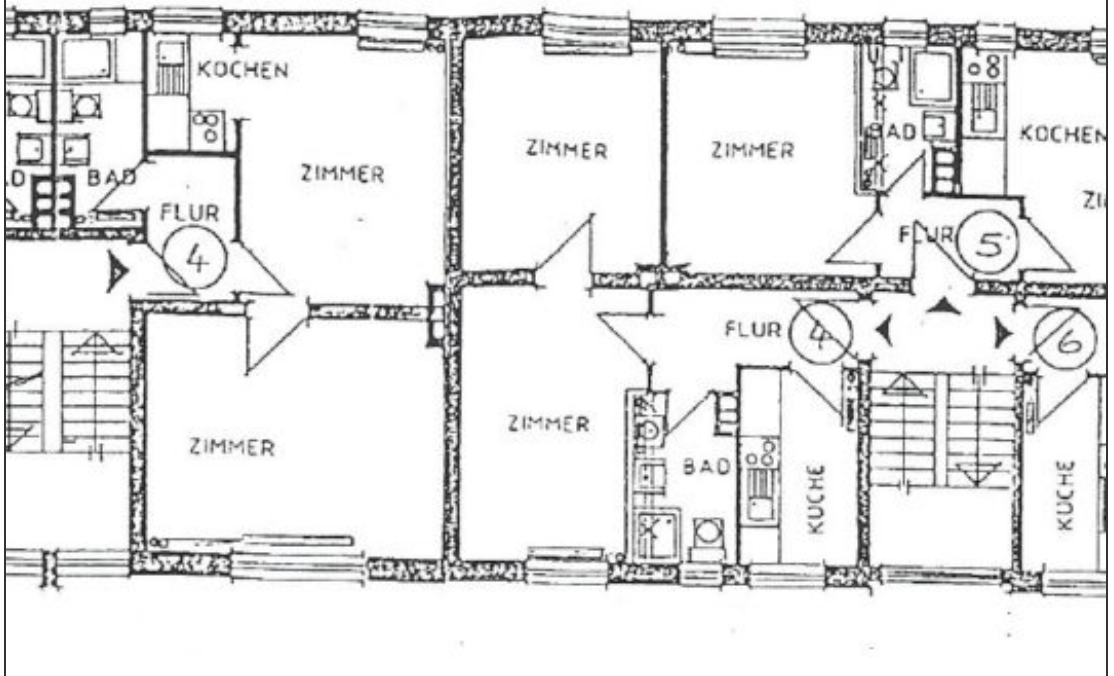
## GRUNDRISSE

### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus



## 1. Etage

## ENERGIEAUSWEIS

**Art Energieausweis:** Verbrauchsausweis

**Energie Effizienzklasse:** E

**Energieträger:** Erdgas

**Baujahr lt. Energieausweis:** 1930

**Energieverbrauch für Warmwasser:** Sind in EEK enthalten **Endenergieverbrauch KWh/(m²a):** 140

## RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus